**Совет Кореновского городского поселения**

**Кореновского района**

**ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014 года № \_\_\_

г.Кореновск

**О внесении изменений в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 16 ноября 2011 года № 208**

**«Об установлении налога на имущество физических лиц»**

В связи с проведением перерасчета инвентаризационной стоимости имущества, принадлежащего физическим лицам в соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 24 мая 2012 года № 591 «Об установлении коэффициента перерасчета восстановительной стоимости строений, помещений и сооружений, принадлежащим гражданам на праве собственности в целях налогообложения», в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 9 декабря 1991 года № 2003-1 "О налогах на имущество физических лиц", Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кореновского городского поселения Кореновского района, Совет Кореновского городского поселения Кореновского района р е ш и л:

1. Внести в решение Совета Кореновского городского поселения Кореновского района от 16 ноября 2011 года № 208 «Об установлении налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

 1.1 Пункт 3 изложить в новой редакции:

Установить следующие ставки налога на жилые дома, квартиры, комнаты, дачи, гаражи и иные строения, помещения и сооружения, доли в праве общей собственности на указанное имущество в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости и типа использования объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор  | Ставка налога |
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| свыше 300 000 до 500 000 рублей (включительно) | 0,19 процента |
| свыше 500 000 до 990 000 рублей (включительно) | 0,33 процента |
| свыше 990 000 до 1 100 000 рублей (включительно) | 0,43 процента |
| свыше 1 100 000 до 1 400 000 рублей (включительно) | 0,5 процента |
| свыше 1 400 000 до 1800 000 рублей (включительно) | 0,97 процента |
| Свыше 1 800 000 до 2100 000 рублей (включительно) | 1,0 процента |
| свыше 2 100 000 рубля | 1,35 процента |

1.3. Пункт 5 изложить в новой редакции:

 Налог исчисляется налоговыми органами ежегодно на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, с учетом коэффициента-дефлятора.

Для объектов налогообложения, права на которые возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», налог исчисляется на основании данных о правообладателях, которые представлены в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года.

2. Решение подлежит официальному опубликованию в газете «Кореновские вести» и размещению на официальном Интернет-портале органов местного самоуправления Кореновского городского поселения Кореновского района.

3. Настоящее решение вступает в силу через месяц после официального опубликования и распространяется на правоотношение, возникшие с 01 января 2013 года.

Глава

Кореновского городского поселения

Кореновского района Е.Н.Пергун